



УКРАЇНА

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Майдан Просвіти, 1, м. Рівне, 33028, тел. (036-2) 26-47-88, факс (036-2) 26-08-35  
E-mail: roda@rv.gov.ua Код ЄДРПОУ 13986712

№ 1005  
25.10.2013

сайт  
звичайна пошта

На рішення від 25.10.2013 № 1005

Рівненська обласна рада

На виконання рішення Рівненської обласної ради від 25.10.2013 № 1005 „Про цільову програму створення та ведення містобудівного кадастру в Рівненській області на 2013-2017 роки” облдержадміністрація інформує.

Мета Програми – своєчасне забезпечення проведення організаційних заходів та фінансування робіт зі створення містобудівного кадастру та його ведення, формування і утримання на обласному та районному рівні, а також рівні міст обласного значення.

Завданням Програми є створення державної системи зберігання і використання геопросторових даних про територію, адміністративно-територіальні одиниці, екологічні, інженерно-геологічні умови, інформаційні ресурси будівельних норм, державних стандартів і правил для задоволення інформаційних потреб у плануванні територій та будівництві, формування галузевої складової державних геоінформаційних ресурсів на обласному та базовому (адміністративний район, місто) рівнях.

Програмою передбачено три етапи створення та ведення містобудівного кадастру в області до 2017 року. Загальний обсяг фінансування програми складає 18,6 млн. гривень, у тому числі на фінансування служби містобудівного кадастру на регіональному рівні 1,9 млн.гривень, у т.ч. з обласного бюджету на 2013 рік – 219,6 тис. гривень; 2014 рік – 250,0 тис.гривень; 2015 рік – 180 тис. гривень; 2016 рік – 150, 0 тис. гривень; 2017 рік – 150,0 тис. гривень.

Районними державними адміністраціями разом з органами місцевого самоврядування здійснюються заходи щодо впровадження містобудівного кадастру, зокрема затверджені відповідні програми щодо створення та ведення містобудівного кадастру, термін дії яких у 2017 році закінчився. Зазначені програми створення та ведення містобудівного кадастру до цього часу з різних причин не фінансувалися.

Служби містобудівного кадастру на базовому рівні залишаються не доукомплектованими штатними одиницями.

Для ведення містобудівного кадастру на базовому рівні передбачено: у Березнівському, Володимирецькому, Здолбунівському, Костопільському, Радивилівському, Рокитнівському, Сарненському районах по одній штатній одиниці, в Корецькому районі дві штатні одиниці, в Острозькому районі три штатні одиниці, в місті Дубно одна штатна одиниця, в місті Острог одна штатна одиниця, в місті Рівне шість штатних одиниць. В регіонах, де не виділено

М2 Рівненська обласна державна адміністрація  
№вх-1525/0/01-39/18 від 28.02.2018

арк. 1



РІВНЕНСЬКА ОБЛАСНА РАДА  
№ 1005  
08.18

окремих штатних одиниць. питання ведення містобудівного кадастру закріплено за головним архітектором району (міста).

На цей час створені передумови для ведення кадастру в містах Рівне, Дубно та Кузнецовськ, а також в Радивилівському районі.

Зокрема, відповідно до ст. ст. 22, 23 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” в м. Рівне ведеться збір і систематизація інформації, пов'язаної зі створенням містобудівного кадастру.

Відповідно до рішення Рівненської міської ради від 24.01.2013 № 2718 „Про утворення Служби містобудівного кадастру міста Рівного та затвердження Положення про службу містобудівного кадастру міста Рівного” в структурі управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Рівненської міської ради міськвиконкому утворено Службу містобудівного кадастру міста Рівного. На даний час в Службі працюють 6 працівників.

Рішенням сесії від 15.05.2014 № 3981 затверджено „Цільову програму створення та ведення містобудівного кадастру в місті Рівному на 2014 – 2017 р.”.

Розроблено проект рішення Рівненської міської ради „Про продовження строку дії Цільової програми створення та ведення містобудівного кадастру в місті Рівному на 2014-2017 роки, затвердженої рішенням Рівненської міської ради від 15.05.2014 № 3981 „Про Цільову програму створення та ведення містобудівного кадастру в місті Рівному на 2014-2017 роки” та внесення змін до неї.

Згідно Цільової програми на даний час проводиться інвентаризація та актуалізація містобудівних і картографічних матеріалів для ведення містобудівного кадастру. Проведено роботи по переведенню наявних картографічних матеріалів території міста М 1:500 в електронний (растровий) варіант, постійно проводяться роботи по їх оновленню. Без залучення додаткових бюджетних коштів проводяться роботи по створенню векторної карти міста Рівного, шляхом отримання інформації у векторній формі від організацій, що проводять інженерно-геодезичні вишукування на території міста Рівного. Цей механізм дозволяє одночасно проводити оновлення та актуалізацію вже наявних даних.

В 2017 році створено та запущено веб-сайт управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Рівненської міської ради за адресою [www.arhiv.gov.ua](http://www.arhiv.gov.ua) на якому висвітлюється інформація щодо наданих містобудівних умов та обмежень. Розроблено інтерактивну карту забудов та інтерактивну карту тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності. Проведено комплекс робіт щодо створення геопорталу щодо відкритих даних містобудівного кадастру відповідно до законодавства.

Не продовжено договір із ТОВ "ГІСінфо" (м. Вінниця) у зв'язку з санкціями щодо російського програмного забезпечення.

Використовується вільне крос-платформенне геоінформаційне програмне забезпечення QGIS.

Організовано роботу зі створення і ведення містобудівного кадастру в місті Дубно. У грудні 2006 року в складі управління архітектури, будівництва та земельних питань Дубенського міськвиконкому створено відділ кадастру та земельних питань.

На цей час виготовлено єдину цифрову топографічну основу території міста на підставі топографічних карт та планово-картографічної основи державного земельного кадастру на територію міста. Вводяться до містобудівного кадастру результати інженерно-геодезичних виконавчих зйомок завершеного будівництва об'єктів.

У наявні цифрові топографічні плани масштабу 1:2000 спеціалістами управління архітектури, будівництва та земельних питань Дубенського міськвиконкому вносяться дані про земельні ділянки, які надаються фізичним та юридичним особам у власність чи користування, а також дані, що стосуються назв старих і перейменованих вулиць та провулків, нумерації будинків (старих та нових номерів), власників будинків.

Ведеться збір і систематизація інформації пов'язаної зі створенням містобудівного кадастру в місті Кузнецовськ. Для виконання робіт по створенню містобудівного кадастру виконавчим комітетом Кузнецовської міської ради було закуплено ліцензовану програму Arc View 9.2. Розпочато роботи по переведенню картографічних матеріалів у векторно-цифрову форму.

На виконання розпорядження голови обласної державної адміністрації рішенням Острозької міської ради № 568 від 22.12.2017 затверджено Програму створення та ведення містобудівного кадастру в м.Острозі на 2018-2021 роки.

За 2010 по 2017 роки розроблено 172 цифрових топографічних плани, зокрема в 2017 році розроблено цифрові топографічні плани масштабу 1:2000 для складання генеральних планів забудови 4 населених пунктів, у т.ч. Дубровицькому району – 1; Зарічненського району – 2; Млинівського району – 1.

Проведено інвентаризацію містобудівних, топографо-геодезичних та інших документів, які містять топографо-геодезичні та картографічні дані. Оновлюються планово-картографічні матеріали, в тому числі топографічні плани (топографічні основи) населених пунктів масштабів 1:2000, 1:5000.

Враховуючи важливість створення та ведення містобудівного кадастру та керуючись ст.22 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” та постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 559 „Про містобудівний кадастр” департаментом з питань будівництва та архітектури Рівненської обласної державної адміністрації підготовлено проект розпорядження голови обласної державної адміністрації „Про схвалення змін до цільової Програми створення та ведення містобудівного кадастру в Рівненській області на 2013-2017 роки”. Департаментом фінансів відмовлено у погодженні зазначеного розпорядження у зв'язку з недоцільністю. У зв'язку з можливістю використання вільного крос-платформенного ГІС програмного забезпечення для ведення містобудівного кадастру та внесення до містобудівного кадастру геоінформаційних даних необхідно вирішити питання технічного супроводу програмного забезпечення та виділення штатних одиниць для службах містобудівного кадастру.

Для організації ведення містобудівного кадастру в Рівненській області першочергово необхідно доукомплектовувати служби містобудівного кадастру в регіонах штатними одиницями, матеріально-технічними та програмними засобами.

У зв'язку з тим, що заходи Програми з 2013 року не фінансувалися, а без погодження департаменту фінансів облдержадміністрації продовжити дію Програми до 2020 року не вбачається можливим.

Заступник голови адміністрації



В. Ундір